



# *Amaité*

*Santa Clara*

*Inicia una nueva historia*





... ES **ALGO MÁS** QUE UN **DESARROLLO**. ES UNA NUEVA HISTORIA DE VIDA QUE TE HARÁ COMPARTIR EXCELENTES MOMENTOS FAMILIARES Y EXPERIENCIAS MARAVILLOSAS. TENIENDO UN PATRIMONIO EN LA **NUEVA RIVIERA ESMERALDA DE YUCATÁN**, UN LUGAR LLENO DE EXPERIENCIAS POR VIVIR...  
CON AMENIDADES **PREMIUM**

CON **98 KILÓMETROS** DE AVENTURA Y DE UN ESPLENDOR NATURAL CASI INIMAGINABLE. DESDE LAS TRANQUILAS PLAYAS DE SAN CRISANTO, FLAMINGOS, MANGLARES DE **SANTA CLARA** Y LOS OJOS DE AGUA SON SOLO ALGUNAS DE LAS BELLEZAS QUE PODRÁS DISFRUTAR, TODO MUY CERCA DE **AMAITÉ**

**VIVE** UNA EXPERIENCIA ÚNICA EN CONEXIÓN CON LA NATURALEZA  
SE PARTE DE UN **CASO DE ÉXITO** EN **RIVIERA ESMERALDA YUCATÁN**



# Por qué Yucatán?

CEOWORLD  
MAGAZINE

**2DA CIUDAD MÁS SEGURA** DEL CONTINENTE (SÓLO SUPERADA POR QUEBEC)

**Nº 21 CIUDAD MÁS SEGURA** DEL MUNDO (COMPARADA CON ESTOCOLMO, HELSINKI Y OSLO)



Instituto Mexicano para la Competitividad A.C.

**3RA CIUDAD MÁS COMPETITIVA** DEL PAÍS (DESPUÉS DEL VALLE DE MÉXICO Y MONTEREY)



World Justice Project  
México

**1ER LUGAR EN CERTEZA JURÍDICA** PARA HACER **NEGOCIOS** EN **MÉXICO**

Condé Nast  
**Traveler**

**1ER LUGAR** EN CATEGORÍA DE **MEJOR CIUDAD PEQUEÑA** DEL MUNDO

“EL NUEVO DESTINO DE **MODA** DE MÉXICO SE HA POSICIONADO GRACIAS A LA DIVERSIDAD EN SUS PRODUCTOS TURÍSTICOS SUSTENTABLES”

*Cómo se demuestra todo lo anterior?*

HASTA **SEPTIEMBRE 2021: 23 MIL 482 MILLONES DE DÓLARES** EN **INVERSIÓN EXTRANJERA** DIRECTA EN EL **ESTADO**

# Ficha Técnica



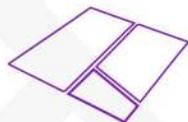
CALLES **BLANCAS**



LÍNEA CENTRAL DE **ÁREAS VERDES**



**IDENTIFICACION PARA CADA TERRENO**



CANAL DE **ACCESO LENTO**, A PIE DE **CARRETERA**



PARQUE PARA **NIÑOS**



ENTRADA **DISTINTIVA**



PETS **PARK**



LUZ EN LA ENTRADA DEL **DESARROLLO**



**TERRENOS TIPO DESDE 220 MTS<sup>2</sup>**



**11 MINUTOS DE LA PLAYA DE SANTA CLARA**



AREA DE **ASADORES**



**DOBLE ACCESO AL DESARROLLO Y ÁREAS COMERCIALES**



# Master Plan

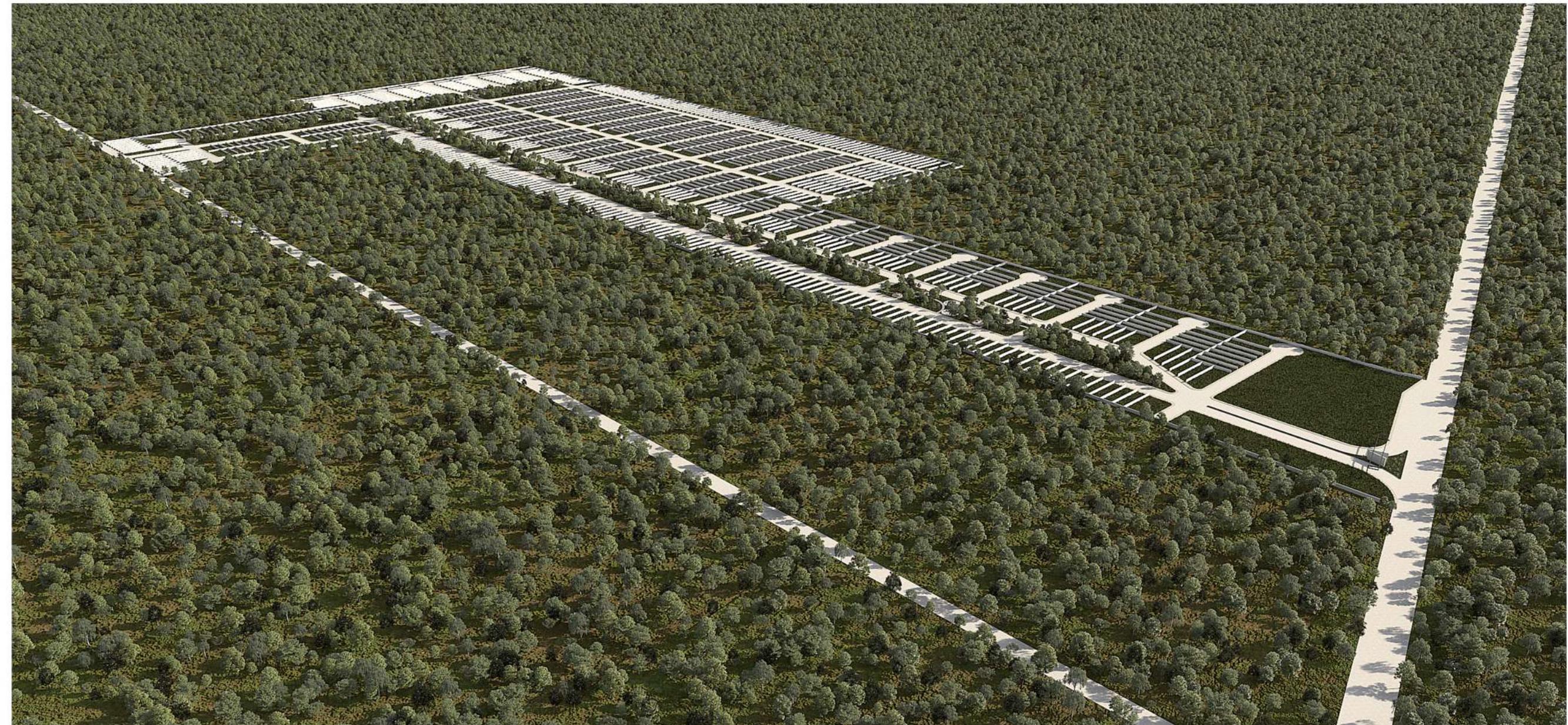


PROPIEDAD  
PRIVADA

DESARROLLO DE  
5 ETAPAS

CARRETERA  
FEDERAL

ENTRADA  
DISTINTIVA





# Amenidades

que no te puedes perder





**ENTRADA DISTINTIVA**  
*Sobre Carretera Federal*



ÁREA DE JUEGOS PARA NIÑOS

PA'OB  
Park

ÁREA PARA MASCOTAS

ALÁAK  
Parke

ZONA DE ASADORES

CHIK'INO'  
Area



  
*Amaité*  
*Santa Clara*



*Santa Clara - Yucatán*