

Kelaya

AS LONG AS YOU WANT



# Mérida, Yucatán

Se encuentra dentro del top 10 de "Las Ciudades más Amistosas en el Mundo 2020", considerando los lugares donde los viajeros se sintieron bienvenidos. Yucatán es un lugar donde puedes deleitarte de su gastronomía, cultura y experiencias recreativas. (Condé Nast Traveler's 2020).



# Ubicación



## Aeropuerto

Aeropuerto Internacional de Mérida  
“Lic. Manuel Crescencio Rejón” a 45 Minutos.



## Hospitales

Hospital “Faro del Mayab” a 25 Minutos.  
Hospital “Star Médica” a 25 Minutos.



## Centro de la Ciudad

Centro de la Ciudad y la Catedral de  
“San Ildefonso” a 35 Minutos.



## Museos

“Gran Museo Mundo Maya” a 30 Minutos.  
“Museo de Ferrocarriles” a 35 Minutos.



## Plazas Comerciales

Plaza “The Harbor” a 25 Minutos.  
Plaza “La Isla Mérida” a 25 Minutos.  
Plaza “Galerías” a 28 Minutos.  
Plaza “Altabrisa” a 30 Minutos.



## Playas

Chicxulub Puerto a 8 Minutos.  
Puerto Progreso a 11 Minutos.  
Telchac Puerto a 40 Minutos.



PROGRESO

CHICXULUB PUERTO

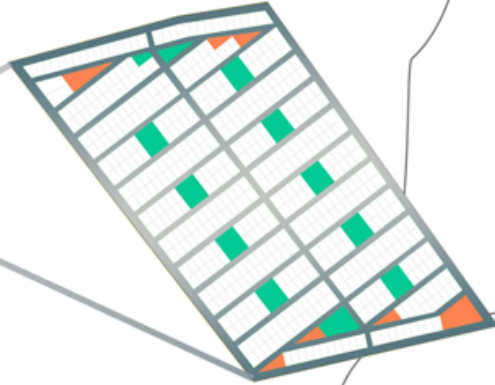
TELCHAC PUERTO

PROGRESO - MÉRIDA

CHICXULUB PUERTO - MÉRIDA

MÉRIDA

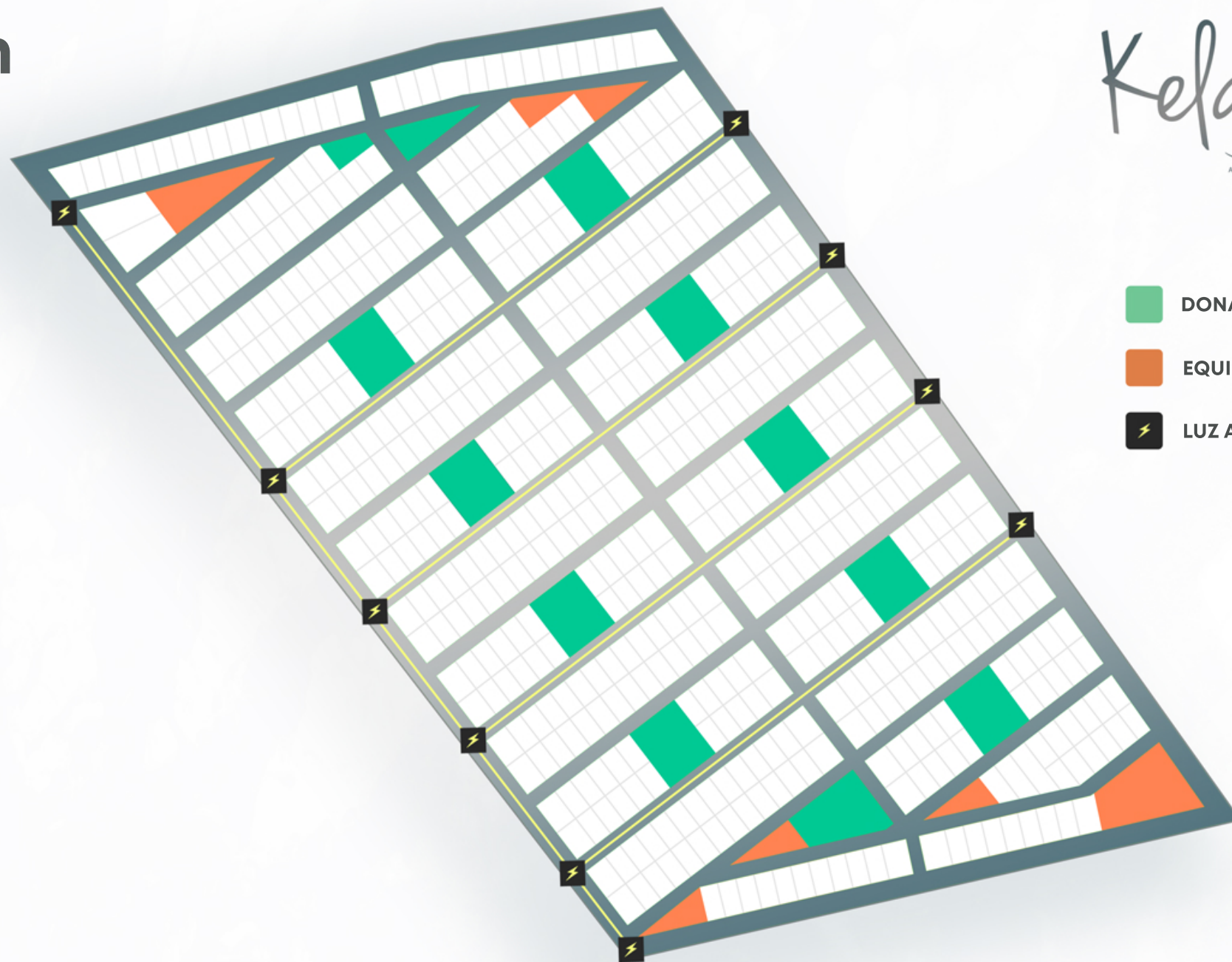
*Kelaya*  
AS LONG AS YOU WANT





# Master Plan

*Kelaya*  
AS LONG AS YOU WANT



-  DONACIÓN
-  EQUIPAMIENTO
-  LUZ AÉREA

# Hasta un 30% anual en rendimiento de inversión

En la zona donde se encuentra Kelaya, con su fácil acceso a la carretera principal, le garantizamos la plusvalía y el rendimiento de su inversión hasta un 30% anual.



CALLES DE ASFALTO



LUZ AÉREA EN AVENIDAS PRINCIPALES



# Ficha Técnica



- ▶ Lotes **Semi-Urbanizados** con uso de Suelo Mixto.
- ▶ Ubicado a 2 km de la Carretera **Chicxulub Puerto**.
- ▶ **Luz Aérea** en **Avenidas Principales**.
- ▶ Calles internas **Asfaltadas**.
- ▶ Escrituración **Inmediata**.
- ▶ **Sin Régimen de Condominio**.
- ▶ Calle de Acceso **JULIO 2021**

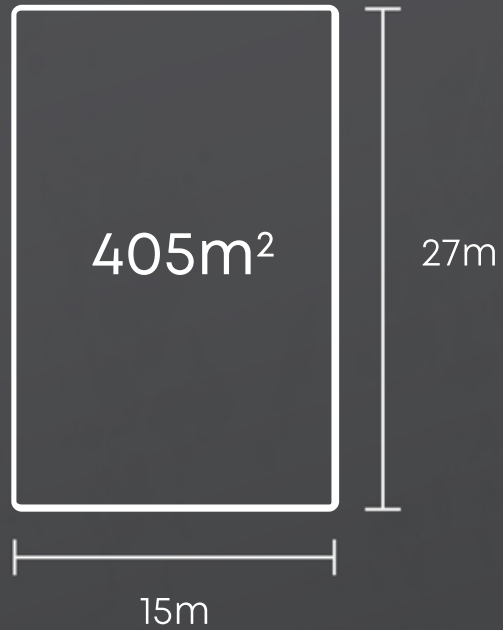
*Kelaya*

FECHA DE ENTREGA

**2024**



# LOTE REGULAR



## REGULAR

▶ DE CONTADO

**\$770m<sup>2</sup>**

**LOTE REGULAR  
CON LUZ**

▶ FINANCIAMIENTO

**\$900m<sup>2</sup>**

**LOTE REGULAR  
CON LUZ**

hasta 60 MSI

## ESQUINA

▶ DE CONTADO

**\$870m<sup>2</sup>**

**LOTE ESQUINA  
CON LUZ**

▶ FINANCIAMIENTO

**\$1,000m<sup>2</sup>**

**LOTE ESQUINA  
CON LUZ**

hasta 60 MSI

Kelaya

AS LONG AS YOU WANT

